



**SALANQUE MÉDITERRANÉE
IMMOBILIER**

☎ 04 48 07 22 70

✉ contact@salanqueimmobilier.fr
www.salanqueimmobilier.fr

409 500 €

Achat villa
4 pièces
Surface : 111 m²

Surface séjour : 25 m²
Surface terrain : 551 m²
Année construction : 2012
Exposition : Est
Vue : Jardin
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Coin barbecue, Calme, Piscine

3 chambres
1 salle de bain
2 toilettes
1 garage
1 parking

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
15/01/2025 - Prix T.T.C



Villa 155 Torreilles

À vendre - Maison T4 - Torreilles Maison de plain-pied sur un terrain de 551 m² à vendre sur la commune de Torreilles (Proche Perpignan). Elle se compose à l'entrée d'une agréable pièce à vivre avec salle à manger, d'une cuisine ouverte équipée avec cellier et d'un WC séparé. Un dégagement distribue 2 chambres avec rangements, une salle de bains avec WC et cabine de douche, une 3ème chambre avec dressing ainsi qu'un garage et une buanderie. L'extérieur propose un jardin, une piscine, une cuisine d'été, un espace barbecue et une place de stationnement. Les prestations : Double vitrage, climatisation réversible gainée, volants roulants électriques, insert à bois, adoucisseur d'eau, alarme, porte de garage sectionnelle motorisée, aspirateur centralisé Pour de plus amples informations, veuillez contacter notre agence Salanque Méditerranée Immobilier à Saint Laurent de la Salanque.

Frais et charges :

409 500 € honoraires d'agence inclus



Salanque Immobilier - 12 Boulevard de la Révolution, 66250 SAINT LAURENT DE LA SALANQUE

Tél: 04 48 07 22 70 - contact@salanqueimmobilier.fr - www.salanqueimmobilier.fr

RCS 897690079 - Code NAF 6831Z - SIRET 89769007900016

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet