



## SALANQUE MÉDITERRANÉE IMMOBILIER

☎ 04 48 07 22 70

✉ contact@salanqueimmobilier.fr

www.salanqueimmobilier.fr

299 000 €

Achat maison de village

5 pièces

Surface : 93 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>

Année construction : 1930

Exposition : Est ouest

Vue : Sans vis à vis

Eau chaude : Electrique

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Double vitrage, Calme

3 chambres

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

29/10/2024 - Prix T.T.C



### Maison de village 149 Villelongue-de-la-Salanque

À vendre - Maison 5 pièces - Villelongue de la Salanque Maison de village 5 pièces à vendre sur la commune de Villelongue de la Salanque. (Proche Perpignan) Elle se compose au rez-de-chaussée, d'une entrée, d'un salon-séjour avec son coin repas et une cuisine indépendante équipée. L'étage offre 2 chambres, une salle de bain avec WC et un bureau pouvant faire office de chambre. À l'extérieur, on retrouve un jardin d'environ 40 m<sup>2</sup> sans vis-à-vis donnant accès à une dépendance attenante au garage de 24 m<sup>2</sup> environ. Prestations : Double vitrage, climatisation réversible, Porte de garage motorisée. Pour de plus amples informations, contactez notre agence Salanque Méditerranée Immobilier à Saint Laurent de la Salanque.

Frais et charges :

299 000 € honoraires d'agence inclus



Salanque Immobilier - 12 Boulevard de la Révolution, 66250 SAINT LAURENT DE LA SALANQUE

Tél: 04 48 07 22 70 - contact@salanqueimmobilier.fr - www.salanqueimmobilier.fr

RCS 897690079 - Code NAF 6831Z - SIRET 89769007900016

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet